

MODULO COMUNICAZIONE PASSAGGIO DI PROPRIETÀ IN CONDOMINIO
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE e/o DI ATTO NOTORIO

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il ____/____/____ a _____ Provincia: ____
residente in C.A.P. ____/____/____ Comune: _____ Provincia: ____
Indirizzo e n° civico: _____
Codice Fiscale: ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Telefono _____
(se soggetto giuridico diverso da persona fisica) quale Titolare e/o Legale Rappresentante dell'Ente o
Ditta denominata _____
con Sede Legale in C.A.P. ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Provincia: ____
Indirizzo e n° civico: _____
Part. IVA: ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ C.F.: ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____
in qualità di proprietario/comproprietario cedente ovvero di subentrante per la/e unità immobiliare/i
presso il Condominio _____ catastalmente identificata/e in
Comune di _____ Foglio ____/____/____/____ Mappale n. ____/____/____/____ Sub. ____/____/____/____
Comune di _____ Foglio ____/____/____/____ Mappale n. ____/____/____/____ Sub. ____/____/____/____
in ottemperanza della normativa condominiale in materia, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni
penali stabilite dalla Legge in caso false attestazioni e mendaci dichiarazioni,

DICHIARA

➤ di essere a conoscenza del fatto che chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente
con il subentrante per i contributi condominiali fino al momento in cui è trasmessa all'Amministratore
copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto nonché di aver altresì informato
l'avente causa del fatto che chi subentra nei diritti di un condòmino è obbligato solidalmente con
questo al pagamento dei contributi condominiali relativi all'anno in corso e a quello precedente;

E CERTIFICA

➤ che, con decorrenza dal ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____,
premessa, come da atto notarile a rogito del Notaio _____
oppure dichiarazione di successione o sentenza giudiziale che determina il trasferimento del
diritto il quale si allega o non si allega alla presente, è/sono subentrato/i nei diritti/doveri
nei confronti del Condominio il/la/i

a) Sig./Sig.ra _____,
nato/a il ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Provincia: ____
residente in C.A.P. ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Provincia: ____
Indirizzo e n° civico: _____
Codice Fiscale: ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Telefono _____

b) Sig./Sig.ra _____,
nato/a il ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Provincia: ____
residente in C.A.P. ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Provincia: ____
Indirizzo e n° civico: _____
Codice Fiscale: ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____ Telefono _____

IL DICHIARANTE

_____, lì ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____